

# Muğla İli Bodrum İlçesi Cumhuriyet Ortaokulu Bahçesinin Otopark Olarak Kiralanması İşi

## Milli Eğitim Bakanlığı Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g Pazarlık Usulü ile İhale edilecek olup, teklifler sadece **Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü'ne** Teslim Edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

### 1-İdarenin

- 1.1 Adı : **Milli Eğitim Bakanlığı Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü**
- 1.2 Adresi : **Emir Beyazıt Mahallesi Baki Ünlü Caddesi No:12 Mentese/MUĞLA**
- 1.3 Telefon ve faks numarası : **02522804853-**
- 1.4 İdare vergi dairesi / vergi numarası : **Muğla -6230011154-**
- 1.5 İhale dokümanının görülebileceği ve satın alınacağı yer. : **İhale ile ilgili şartnameler ve diğer evraklar, mesai saatleri içerisinde Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü'nde** İhaleye katılacak olanların **2.000,00 TL** şartname ücretini (**Milli Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi – Taşınmaz Kira Gelirleri isimli TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90 İBAN** nolu Hesabına **2.000,00 TL**) yatırarak **temin edilebilir. İhaleye Teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını satın almaları okumaları ve imzalamaları zorunludur.**

### 2-İhale konusu kiralama işinin

- 2.1 Niteliği, türü ve miktarı : **Muğla İli Bodrum İlçesi Cumhuriyet Ortaokulu Bahçesinin Otopark Olarak Kiralanması İşi'dir** Ayrıntılı bilgiye ihale dokümanı içinde bulunan Kira şartnamesinden ulaşılabilir.
- 2.2 Yapılacağı/teslim edileceği yer : **Muğla İli Bodrum İlçesi (Cumhuriyet Ortaokulu Bahçesi)**
- 2.3 Süresi/teslim tarihi : **Sözleşme süresi 3 yıl**
- 2.4 İşe başlama tarihi : **Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 15 gün içinde yer teslimi yapılacaktır.**

### 3-İhalenin

- 3.1) İhaleye son teklif verme tarih ve saati : **20/08/2024 Salı Günü Saat: 11:00**
- 3.2) İhale Başlama Saati : **20/08/2024 Salı Günü Saat: 11:00**
- 3.3) İhale komisyonunun toplantı yeri : **Muğla İl Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda Yapılacaktır.**

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1.İhale, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-g Pazarlık Usulü ile yapılacaktır. **Taşınmaz sadece okulların kapalı olduğu yaz döneminde 3(üç) ay olarak kiraya verilecektir.**

4.2.. Taşınmazın tahmin edilen aylık kira bedeli KDV hariç **416.666,67TL** (yıllık muhammen bedeli 1.250.000,00TL/3(üç) ay ) olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise, bir önceki yıl kira bedelinin Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 14'üncü maddesi uyarınca hesaplanması sonucu oluşacak bedeldir.

4.3.İhale bedelinden yasal oranda damga vergisi, KDV ve diğer vergiler tahsil edilecektir.

4.4.İhaleye katılanlar Makbuz karşılığı Satın aldıkları şartnamelerin her sayfasını kaşe veya isim ve soy isim yazarak imzalı bir şekilde ihale dosyasına koyacaklardır.

5. İhaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerin aşağıdaki belgeler ile ihale gün ve saatinde ihalenin yapılacağı yerde hazır bulunmaları gerekmektedir

5.1) 2024 yılı içerisinde alınmış adrese dayalı nüfus kayıt sistemine göre ikametgâh belgesi,

5.2) Nüfus Cüzdan Fotokopisi,

5.3) Adli Sicil Kayıt Belgesi

5.4)Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

5.5) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

5.6) Tüzel kişi olması halinde; Ticaret odası belgesi, Ticaret Odası faaliyet belgesi en son ticaret sicil gazetesi / şirket pay defteri veya genel kurul tutanağı ile tüzel kişiliğin yönetim kuruluna ait noter tasdikli imza sirküleri

5.7) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini ve vekâletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir belge,

5.8) Vekâleten ihaleye katılması halinde, istekli adına ihaleye katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza Beyannamesi veya sirküleri,.

5.9) İstekliler bu İhaleye ortak girişim olarak teklif veremezler.

5.10) Geçici teminat bedeli muhammen **bedelin %3'üdür.**Muhammen Bedel ise aylık **416.666,67TL** üzerinden **12.500,00TL** olup geçici teminat yatırılacaktır. Geçici Teminata İlişkin Belge (**Milli Eğitim Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi – Taşınmaz Kira Gelirleri isimli TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90 İBAN nolu** hesaba işin adı belirtilerek yatırıldığını gösteren dekont ihale teklif dosyasına koyulacaktır.

5.11) Vergi borcu yoktur yazısı

5.12) Sosyal Güvenlik Kurumuna prim borcu yoktur veya SGK ile ilişkisi yoktur yazısı.

6. Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmayacaktır.

7. Bu işin ihalesine katılmak üzere kendi adına asaleten veya başkaları adına vekâleten sadece tek bir başvuruda bulunulabilecektir. Aksi halde yapılacak başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.

**8. Yüklenici tüm giderleri kendisine aittir**

9. Bu duyuru kapsamında yapılacak işlemlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. İdare 2886 Sayılı Kanun uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**2886 sayılı yasanın 17.ve 18. Maddeleri gereği İLANEN DUYURULUR.**